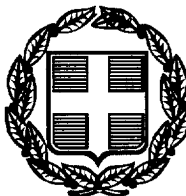

040068104089700008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 681**

4 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2014 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,147 στρεμ. στη θέση «ΤΑΜΠΟΥΡΙΑ» της περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Τριάδος - Λοκρίδος, του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και 2240/94 «Περί Νομαρχ. Αυτοδ/σης».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των διασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1,

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 3202/8.7.97 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση τον μήνα Απρίλιο 1997 από τον Ηλία Βασ. Κεραντζή, κάτοικο Θερμοπυλών, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τον μήνα Απρίλιο 1997, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εκατόν σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση ΤΑΜΠΟΥΡΙΑ περιφέρειας Κοινότητας Αγ. Τριάδος Λοκρίδος, του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοπερίβολο που κατέχει ο Ηλίας Βασ. Κεραντζής.

Δυτικά: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Ιουλίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

Η Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή

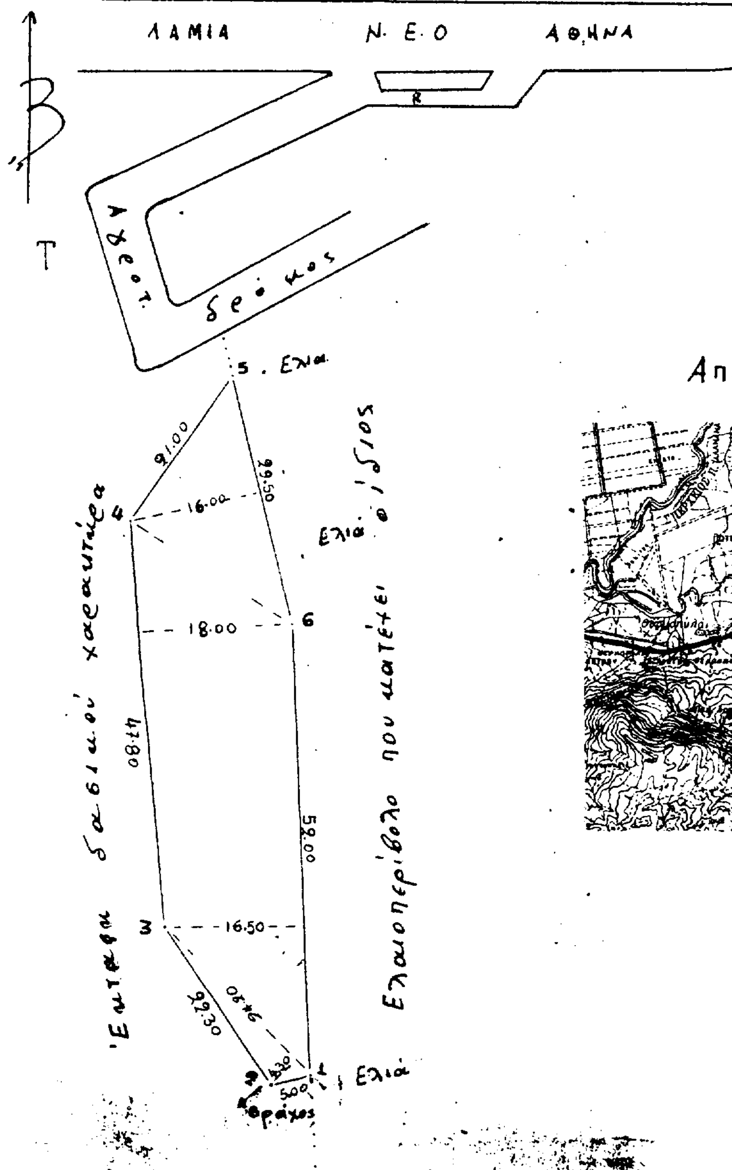
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

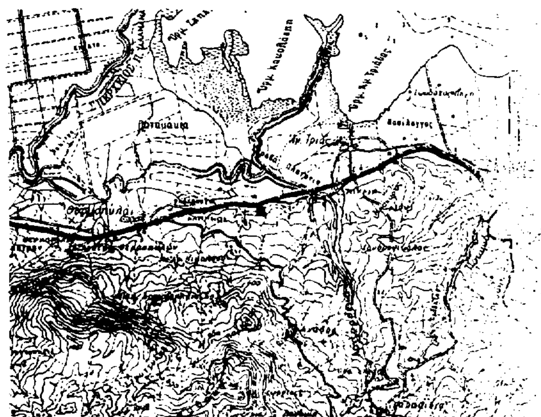
Δημοσίας δασικής εκτάσεως που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ηλία Β. Κεραντζή στη θέση Ταμπούρια, Κοινοτικής περιφ. Αγ. Τριάδας, για την κήρυξη ως αναδασωτέας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΜΒΑΔΟΝ 1-2-3-4-5-6-1= 1,147 στρεμ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜ. 1:50.000



Ανήκει στην αριθ. 2014/97 απόφασή μας Λαμία 11-7-1997 Ε.Γ.Γ.Π. Η Αναπλ. Περ. Δ/ντής Δήμ. Ράπτη	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 11-7-1997 Ο Δ/ντής Δασών Π. Αποστολόπουλος	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 8-7-1997 Ο Δασάρχης Π. ΡΑΠΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	Λαμία 18-6-1997 Ο συντάκτης Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20752/4182 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 3.5.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 9.6.1997 (αριθ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 18310/4539/9.6.1997) σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Ακαδήμου αριθ. 13 (περιοχή Μεταξουργείου) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ασπασίας Κράλλη, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 78722/4178/10.7.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος (Δ' 817) καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως ως εξής:

α) Επιτρέπεται προσθήκη κατ' επέκταση του βοηθητικού κτίσματος στον οπίσθιο ακάλυπτο του οικοπέδου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α Κ Λ Μ Β Β' Ζ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 20752/1997 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Επιτρέπεται η κατασκευή ορόφου ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων στο μεσοπάτωμα ύψους μέχρι 2,30 μ. όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β' Β Γ Α στο παραπάνω διάγραμμα.

γ) Επιτρέπεται η υπερύψωση της υπάρχουσας στέγης στο οπίσθιο τμήμα του διατηρητέου κτιρίου κατά 1,54 μ.

Το συνολικό ύψος του κτιρίου, συμπεριλαμβανομένης της στέγης μετά την υπερύψωσή της, καθορίζεται σε 10,95 μ.

δ) Επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση του α' ορόφου διαστάσεων 9,96 μ. Χ 1,00 μ. και μέχρι ύψος 2,80 μ., όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΔΕΖΑ στο ίδιο διάγραμμα.

ε) Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 78722/4178/10.7.1996 απόφασης (Δ' 817).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΚΑΔΗΜΟΥ 13
ΣΤΟ ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
διατηρητέο κτίριο

Αριθ. 2301/οικ. (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γραμματικούς Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε αργότερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2300/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/16.9.94) «Περί Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης».

5. Το ΦΕΚ 355/τ.Β΄/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας.

6. Τις υπ' αριθ. 72/95 και 16/96 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου με τις οποίες εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση.

7. Τα τοπογραφικά Διαγράμματα της ιδιώτου Μηχ/κού Παρθενίας Τζωρτζολάκη ηλεγμένα και θεωρημένα.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/9.. (ΦΕΚ 154/τ.Α΄) και ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

9. Η μείωση του κοινοχρήστου χώρου είναι ελαχίστη με αποτέλεσμα να μην καταστρατηγείται το σχέδιο πόλης διότι από πλευράς της Κοινότητος είναι αδύνατον να υλοποιηθεί λόγω υψηλού κόστους αποζημιώσεων.

10. Το γεγονός ότι η Κοινότητα δεν προβλέπει την κατασκευή του Γυμναστήριου καθότι διαθέτει άλλο ιδιόκτητο Γυμναστήριο.

11. Την σύμφωνη γνώμη του Τ.Ο.Ε.Β. ότι δηλαδή δέχεται να ταυτιστεί ο υπάρχων δρόμος πλάτους 14.00 μ. ιδιοκτησίας του σε δρόμο του αυτού πλάτους του σχεδίου πόλης.

12. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στην 13/97 πράξη θέμα 2ον αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται για πολεοδομικούς λόγους η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Γραμματικούς Ν. Αιτωλ/νίας όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

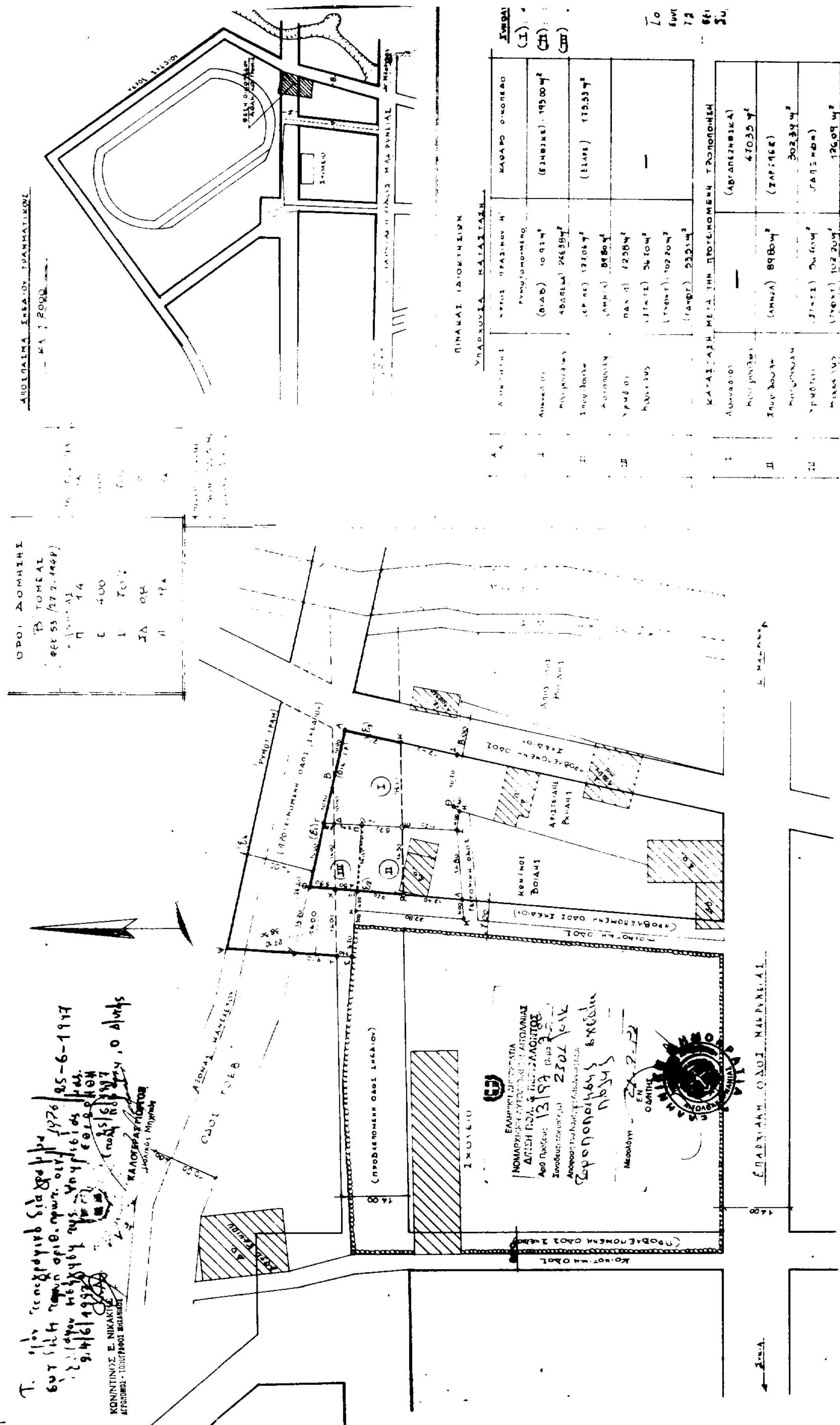
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 21 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ



ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΡΟΥΛΙΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Η ογ (Ε1) εφάπτεται με το νότιο όριο της απαλλοτρίωσης του [illegible]
Η ογ (Ε2) είναι προέκταση της υπάρχουσας Ο.Γ. μέχρι το σημείο Φ. [illegible]
ΡΦ= 19.70 μ. Η ογ (Ε3) είναι προέκταση της υπάρχουσας Ο.Γ μέχρι το [illegible]
-ται ώστε ΚΑ= 12,10 μ. Η ρΓ (Ε4) είναι παράλληλη της (Ε3) [illegible]
14.00 μ. και εφάπτεται του βορείου ορίου απαλλοτρίωσης του δρόμου Τ.Ο.Σ.Φ.
Επίσης είναι παράλληλη σε απόσταση 14.00 μ. της (Ε6) ως [illegible]
(τμήμα ΤΥΥ) Το Ψ βρίσκεται σε απόσταση 27.10 μ. από την ΒΑ γωνία
μαντρότοιχου του Σχολείου και 38.50 μ. από την ΒΔ γωνία Ιδ. Σπυρι-
δούλας Κοτοπούλη.

...ΙΚΟΠΕΔΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ
	(Ι) 470,35 μ²
193.00 μ²	(ΙΙ) 392,19 μ²
	(ΙΙΙ) 284.99 μ²
173.33 μ²	

...ΣΗ
...Α) μ²
μ²
μ²

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει τις υπ' αριθ. 72/95 και 16/96 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραμματικού

Γραμματικού 17/12/96

Ο Πρόεδρος

ΕΡΓΟ	Τροποποίηση σχεδίου Γραμματικού παρά το οικόπεδο Αθανασίου Κουτρουλιά
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ	ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ ΣΧΕΔ.	1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1995

Αρ. Σχ. 1

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΘΕΝΙΑ Δ. ΤΖΟΡΤΖΟΛΑΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. [illegible] ΕΜΠ